

Warszawa, 18 kwietnia 2025 r.



Do Dyrektora

Zarządu Terenów Publicznych

ul. Podwale 23

00-261 Warszawa

PETYCJA

Zwracam się z prośbą o niewydawanie zezwolenia na wystawienie ogródka restauracyjno – piwnego w 2025 r. przez restaurację „Żebra i Kości” mieszczącą się w kamienicy przy ul. Nowogrodzkiej 40 w Warszawie - Śródmieście, wejście od strony ul. Poznańskiej. Jeżeli takie zezwolenie zostało już wydane – proszę o jego cofnięcie.

Ogródek ten działa w okresie od wiosny do jesieni do późnych godzin nocnych wraz z restauracją, która oficjalnie jest otwarta do godziny 22, przez 7 dni w tygodniu, a w rzeczywistości – do późnych godzin nocnych. Nasze mieszkanie usytuowane jest tuż nad ogródkiem i nasze okna wychodzą właśnie na tę stronę, od ulicy Poznańskiej począwszy od 1 piętra, którego to mieszkania, wraz z mężem, jesteśmy właśnie najemcami. Bardzo przeszkadza nam hałas z tego ogródka, szczególnie po godzinie 22 – głośne rozmowy, śmiechy, toasty, szczęk talerzy, sztućców, następnie już w godzinach nocnych, rozpoczyna się sprzątanie po gościach, suwanie stołów, szuranie krzesłami i wiązanie tego wszystkiego jakimś linkami zamykanymi na kłódki. Należy też tutaj wspomnieć o paleniu papierosów – całymi dniami mamy dym papierosowy w mieszkaniu, w pozostałe miesiące również, bo wtedy z lokalu wychodzą palacze i stoją

Blm

nam pod oknami. Wielokrotnie zgłaszaliśmy ten fakt restauratorowi, ale bez rezultatu. Mnie osobiście odpowiadano, że ciszy nocnej to nie ma, będą zamykali lokal po wydaniu ostatnich zamówień, również po 22 i nikt im nic nie robi. W zeszłym roku, w sierpniu, zwróciłam się również mailem właśnie do ZTP o pomoc i informacje w sprawie tego ogródka restauracyjnego, rozmawiałam z kierownikiem o tej sytuacji i w odpowiedzi otrzymałam pismo od Dyrektora ZTP (ZTP-II.051.8.2024.MKO), że m.in. restaurator został poproszony o zwrócenie szczególnej uwagi i dopilnowanie, aby funkcjonowanie ogródka nie przyczyniało się do zakłócania spokoju mieszkańców okolicznych budynków, niestety nic się nie zmieniło w tej kwestii. Wynajmujący LU nic sobie z tego nie robią, a my lokatorzy kamienicy mieszkalnej nie możemy odpoczywać i spać, zakłóca się nam notorycznie prawo do spokoju oraz odpoczynku nocnego. Wzywaliśmy wielokrotnie Straż Miejską i Policję, ale tak naprawdę to powinniśmy zgłaszać takie interwencje praktycznie codziennie, w okresie działalności ogródka restauracyjno-piwnego ponieważ sytuacje takie powtarzają się notorycznie. Od początku powstania restauracji „Żebra i Kości” w 2019 r. borykamy się z niedogodnościami, uciążliwościami i samymi problemami ze strony restauracji z przerwą w czasie pandemii, gdzie był totalny spokój i cisza. Jest to stara kamienica, nieprzystosowana do takiej działalności, a przede wszystkim kamienica, w której mieszkają lokatorzy, to nie jest pawilon czy budynek wolnostojący z dala od budynków mieszkalnych. Nadmieniam, że budynki usytuowane naprzeciwko wejścia do restauracji, po drugiej stronie ul. Poznańskiej, to budynki z lokalami biurowymi, a i w naszej kamienicy jest bardzo dużo pustych lokali, co nie znaczy, że pozostali lokatorzy, których okna wychodzą bezpośrednio od strony ul. Poznańskiej, tuż nad przedmiotowym ogródkiem restauracyjnym i w jego zasięgu, mają znosić te hałasy i niedogodności ze strony LU.

Wnoszę jak w petitum tego pisma i bardzo proszę o interwencję w tej sprawie.