

UMOWA nr.....

Zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 18 maja 2015 r., nr GP-OR.0052.2420.2015 przez Pana Arkadiusza Łapkiewicza – Dyrektora Zarządu Terenów Publicznych,

a:
....., zwanym dalej „Wykonawcą”,
o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **remontu fontanny na Rynku Mariensztackim w Warszawie, zwanego dalej „przedmiotem umowy”**. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z przedmiarem (stanowiącym załącznik nr 1 do umowy), ofertą (stanowiącą załącznik nr 2 do umowy) oraz projektem budowlano-wykonawczym – części dotyczącej remontu fontanny i instalacji elektrycznych z nią związanych (stanowiącym załącznik nr 3 do umowy).
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3, zgodnego z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy Wykonawca zakupi, dostarczy i zastosuje wszelkie materiały, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy na własny koszt i własnym staraniem. Wykonawca oświadcza, że w ofercie o której mowa w zdaniu poprzednim zawarł wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami oferty i niniejszej umowy – pierwszeństwo w stosowaniu mają postanowienia niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę, uprawnienia, doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Przedmiot umowy wykonany będzie w terminie 90 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Za niewadliwe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - 1) netto: zł,
 - 2) VAT (23%):zł
 - 3) **brutto: zł** (słownie zł: zł)zgodnie z ofertą, która stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zrealizowana na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie podpisany przez Strony protokół, potwierdzający wykonanie całości przedmiotu umowy bez wad, nieprawidłowości i usterek.
3. Fakturę VAT, o której mowa w ust. 2, Wykonawca wystawi na Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481. Odbiorcą i Płatnikiem faktur będzie Zarząd Terenów Publicznych, ul. Podwale 23, 00-261 Warszawa.
4. Zamawiający dokona płatności faktury Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy określony na fakturze VAT w terminie 21 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca oświadcza że wskazany do zapłaty rachunek bankowy jest zamieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust.3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) Wykonawca oświadcza, iż znane mu są zasady rozliczeń i konsekwencji podatkowych związanych z koniecznością dokonywania płatności przez taki rachunek. **Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.**
6. W przypadku dokonania zmiany numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia (w formie pisemnej lub elektronicznej) o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie dwóch dni od dnia dokonania zmiany oraz zaktualizowania danych zawartych w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U 2019 r. poz. 1429 ze zm).
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.), dla których Administratorem danych jest Zarząd Terenów Publicznych z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 8

1. Zamawiający powołuje Panią Joannę Benderz (tel. kontaktowy: 22 277 05 59) na swojego przedstawiciela w celu nadzoru nad wykonywaniem postanowień niniejszej umowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy dla wykonania postanowień niniejszej umowy będzietel.

§ 9

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody dotyczące mienia lub zdrowia i życia ludzkiego powstałe w trakcie i w związku przyczynowym z realizacją przedmiotu umowy.
2. W tym celu Wykonawca nieodwołalnie zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności za wszelkie szkody, zarówno o charakterze majątkowym, jak i niemajątkowym, wyrządzone osobom trzecim. Zwolnienie to, w prawnie dopuszczalnych granicach może przybrać formę wstąpienia przez Wykonawcę, w miejsce lub obok Zamawiającego, do postępowań sądowych dotyczących takich szkód, bądź naprawienia takich szkód (w szczególności poprzez wypłatę odszkodowań) bezpośrednio przez Wykonawcę.

§ 10

1. Wszelkie zawiadomienia oraz informacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, za wyjątkiem przypadków w niej przewidzianych, będą dokonywane na piśmie i doręczane drugiej Stronie pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, a dodatkowo (jeśli zajdzie taka potrzeba) poprzez telefax podany poniżej, odpowiednio na adresy:

1) dla Zamawiającego: **Zarząd Terenów Publicznych**

ul. Podwale 23, 00-261 Warszawa,

tel.: 0 22 27 70 501,

fax: 0 22 27 70 503,

e-mail: bom@ztp.waw.pl

2) dla Wykonawcy:.....

2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib, adresów do korespondencji lub firm, osób reprezentujących i numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 w zakresie adresu do korespondencji, pisma wysłane na adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za skutecznie doręczone.
4. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego i likwidacyjnego.
5. **Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.**